

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-37993-LOC-1/2022
Заводни број: 353-383
Датум: 01.12.2022. године
22400,Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника Општинске управе број 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ, 53а, 55. и 56. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009- испр. 64/2010- одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/2021) и члана 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву инвеститора, Сабо Ивана [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], поднетог путем овлашћеног лица, Лукић Славише из Руме, доноси,

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Сабо Ивана [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, у Врднику, ул. Стевана Царевића бр. 2, на катастарској парцели бр. 200 к.о. Врдник, због ненадлежности.

Образложење

Дана 26. 11. 2022. године, инвеститор, Сабо Иван [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], путем овлашћеног лица, Лукић Славише из Руме, поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, у Врднику, ул. Стевана Царевића бр. 2, на катастарској парцели бр. 200 к.о. Врдник.

Чланом 33. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), прописано је да се стварна надлежност за решавање у управним стварима одређује по прописима којима се уређује одређена управна област, односно по прописима којима се уређује надлежност појединих органа.

Чланом 134. ставом 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/2021) прописано је да се поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката који нису одређени у члану 133. овог закона.

Чланом 34. ставом 1. тачком 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), прописано је да се месна надлежност у управним стварима које се односе на непокретност одређује према месту у коме се она налази.

Провером испуњености формалних услова, а у складу са чланом 8ђ. Закона планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/2021) и чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/2019), орган је утврдио следеће:

- Да је инвеститор поднео захтев за издавање Локацијских услова за изградњу објекта за који је надлежна јединица локалне самоуправе. Обзиром да парцела на којој ће се изводити планирани радови припадају катастарској општини Врдник, произилази да је за издавање захтевних услова надлежна Општина Врдник.

У складу са наведеним орган је одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка допуштен је приговор општинском већу Општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш